



dernières nouvelles

Mars - Avril 2007

Cette information fait suite à la réunion du bureau de l'ASL Pointe Genète du 25-04-2007.

Présents : *Thérèse KONARZEWSKA,
Christian GUILLERMOND, François PEYRICHOU,*

Absents excusés : *Noëlle MOREAU, Wanda CHARLON, Olivier BOUGLER, Lucien FITOUSSI.*

■ Entretien des espaces verts, élagage

Comme prévu, un élagage a été effectué : dans l'espace central bosquet sud, dans la haie Est et autour du cèdre, au total une quarantaine d'arbres ! Le buisson conifère situé sur le triangle d'allées au Sud de l'espace central a également été enlevé (peu esthétique et dangereux pour les enfants), il sera remplacé par un buisson fleuri. Dans l'espace commun avec la Blancharde, trois arbres en mauvaise santé qui gênaient le séquoia, ont également été enlevés. Le problème de l'élagage des liquidambers (le long de la rocade) mérite réflexion, il en sera débattu lors de la prochaine AG.

■ Entretien des lampadaires

Comme prévu également, les lampadaires ont été repeints. Dans l'espace central, nous allons devoir remplacer les mâts de deux lampadaires rendus dangereux par la corrosion. D'une manière générale, l'état de nos lampadaires nous conduit à prévoir, dans les années qui viennent, un remplacement total ou par tranches.

D'autre part, la cellule photoélectrique qui commande l'allumage et l'extinction des lampadaires a été dégradée, son remplacement a été effectué la semaine dernière.

■ Signalisation à l'entrée de la Pointe Genète

A notre demande, la Mairie a redistribué les panneaux de signalisation à l'entrée du quartier : un panneau « Pointe Genète » a été installé au niveau du rond-point, un panneau 20 a été installé en amont du virage à droite. La limitation est maintenant bien visible.

■ Allée vers l'école de la Feuillarde et remontées de garage

La réparation de l'allée conduisant à l'école de la Feuillarde par le tunnel a été votée par le quartier de la Blancharde. La part Pointe Genète sera votée lors de notre AG le 10 mai prochain. Les travaux pourront se faire d'ici septembre 2007. Les remontées de garage, effectuées par la même entreprise, seront programmées dans le même temps. Les modalités seront précisées en temps utile. Nous vous rappelons que le prix approximatif de réfection des remontées de garage (grattage et pose du bitume) est de environ 50€/m².

■ Site Internet de la Pointe Genète

Il est en période de rodage et d'évaluation. Il a déjà permis à plusieurs « genètiens » de dialoguer avec l'équipe de l'ASL. Toutes les suggestions sont les bienvenues.



dernières nouvelles

Mars - Avril 2007

■ Reste sur le programme travaux...

Sur le programme travaux annoncé au cours de notre dernière AG figuraient le remplacement des bancs dans l'espace central et l'installation d'un miroir à la sortie particulièrement dangereuse d'une raquette. Nous n'avons pas pu recueillir assez d'éléments pour lancer ces affaires. D'autre part le coût des travaux d'élagage a été un peu plus élevé que prévu, et les travaux de sécurité des lampadaires ont dû être lancés en urgence (voir tableaux comptables).

■ Travaux sur le réseau TV

Des travaux d'amélioration du réseau de notre quartier Pointe Genète (remplacements d'amplificateur et révision de branchements) ont été effectués cette année. D'une manière générale, notre réseau est relativement sain. Plus sain, apparemment, que le réseau parallèle France Télécom.

Par contre, l'ASL de Chevry nous signale que le réseau dit de transport qui nous amène les signaux depuis l'antenne générale (située au niveau des bureaux de l'ASL Chevry), est en mauvais état, en certains endroits. En cas de panne, les pièces n'étant plus fabriquées, le dépannage serait long (une à deux semaines au moins sans TV), coûteux et problématique. Un projet de remplacement du câble général par de la fibre optique a été mis au point. Une enquête sur les quartiers de Chevry estime que 80% des chevryens utilisent ce câble (les 20% restant utilisent une antenne parabolique ou le réseau Internet téléphonique ou une antenne sous comble).

Une évaluation de la répercussion de ce chantier sur nos charges sera fournie au cours de notre prochaine AG. D'ores et déjà, on peut dire que ce coût sera nettement inférieur à celui des autres moyens de réception (antennes abonnements divers). Il n'est par ailleurs pas exclu que ce réseau chevryen puisse être utilisé par la suite pour l'Internet.

■ Assemblée du 10 mai 2007

○ Comptes 2006 et Budget 2007

Ils sont joints à la présente information.

○ Renouvellement du Conseil syndical

Comme à l'habitude, le bureau syndical remet ses mandats à la disposition de l'ASL pour permettre à ceux qui le souhaitent de faire acte de candidature. Des candidatures nouvelles sont particulièrement attendues cette année en raison de départs de membres actuels pour cause de déménagement, départ à l'étranger etc...

En plus de bonne volonté et de bon sens, nous avons besoin de compétence d'assurance, d'une aide technique pour les travaux, pour les problèmes de sécurité (en particulier en sortie des raquettes pour les enfants..) pour les problèmes d'architecture (mise au point d'un mémento du cahier des charges en liaison avec l'ASL Chevry...). Tous renseignements au 0160125916 ou par email via notre site Internet ou FPEYRICHOU91@aol.com. Merci d'avance.

○ Pouvoirs

Si vous ne pouvez pas participer à l'A.G.O du 10 mai, n'hésitez pas à confier un pouvoir à un voisin. Une représentation de chaque raquette serait souhaitable.